

AVIS D'ENQUÊTES



MÉTROPOLE TOULON PROVENCE MÉDITERRANÉE

DIRECTION PLANNIFICATION TERRITORIALE ET PROJETS URBAINS

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE MODIFICATION N°5 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE TOULON (PLU) ET CREATION D'UN PERIMETRE DELIMITE DES ABORDS (PDA) POUR L'ANCIEN CERCLE NAVAL

Par arrêté en date du 9 octobre 2020, Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, Ancien Ministre, décide de l'ouverture d'une enquête publique unique concernant :

- d'une part la modification n°5 du Plan Local d'Urbanisme en vue de faire évoluer le PLU pour permettre l'aménagement du secteur Loubières-Cadastre, la modification du secteur de Plan de Messe Monréty, diverses propositions et ajustements pour le règlement, l'actualisation de quelques emplacements réservés, l'enrichissement de l'inventaire du patrimoine, l'intégration de procédures antérieures (Mise à Jour n°11, Déclaration de Projet pour la Mise en sécurité du Faron, Délibération relative à la taxe d'aménagement) et la correction d'une erreur matérielle
- d'autre part la création d'un Périmètre Délimité des Abords pour l'Ancien Cercle Naval, situé 29 avenue Jean Moulin à Toulon

Cette enquête publique unique se déroulera du 09 novembre 2020 au 09 décembre 2020 inclus, soit pendant 31 jours, en l'Hôtel de Ville, 9ème étage.

Toute information concernant les dossiers et l'enquête publique unique pourra être sollicitée auprès de la Mairie de Toulon - Service Etudes et Planification - Avenue de la République, CS 71407, 83065 Toulon CEDEX

Toute personne pourra, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication des dossiers d'enquête avant l'ouverture de l'enquête publique unique ou pendant celle-ci.

Pendant toute la durée de l'enquête publique unique, les dossiers seront tenus à la disposition du public en version papier et en version numérique sur un poste informatique mis gratuitement à disposition, au 9ème étage de l'Hôtel de Ville, Service Etudes et Planification, les jours d'ouverture au public, de 8 heures 30 à 12 heures et de 13 heures 30 à 16 heures 30.

Les dossiers peuvent également être consultés sur le site internet de la Ville (www.toulon.fr, Rubrique « Mon Toulon Pratique », Urbanisme puis Plan Local d'Urbanisme), Monsieur Bernard ALTENBACH, à été désigné en qualité de Commissaire-Enquêteur par Monsieur Denis RIFFARD, magistrat délégué aux enquêtes publiques désigné par le Président du Tribunal Administratif de Toulon, par décision de remplacement en date du 11 septembre 2020.

Pendant toute la durée de l'enquête publique unique, des observations et propositions pourront être formulées sur un registre ouvert à cet effet.

Ces observations pourront également être adressées :

- par écrit au Commissaire-Enquêteur, en Mairie de Toulon :

Monsieur le Commissaire-Enquêteur

Enquête publique unique pour la modification n°5 du Plan Local d'Urbanisme et la création d'un Périmètre Délimité des Abords pour l'Ancien Cercle Naval

Mairie de Toulon, avenue de la République, CS 71407, 83 065 Toulon, CEDEX.

- par courrier électronique au Commissaire-Enquêteur à l'adresse électronique suivante : procedureplu@mairie-toulon.fr. Le dernier jour de l'enquête publique unique, les courriers électroniques seront enregistrés jusqu'à 18 heures 30.

En outre, Monsieur Bernard ALTENBACH, Commissaire-Enquêteur, recevra personnellement les observations du public les 9, 17, 26 novembre 2020, le 1er décembre 2020 de 9 heures à 12 heures et le 9 décembre 2020 de 13 heures 30 à 16 heures 30, au 9ème étage de l'Hôtel de Ville.

Les observations et les propositions du public formulées sur le registre, transmises par voie postale, par voie électronique et celles reçues par le commissaire-enquêteur sont consultables au siège de l'enquête et sur le site internet de la commune.

Les observations du public sont consultables et communicables aux frais de la personne qui en fait la demande pendant toute la durée de l'enquête publique unique.

Le rapport et les conclusions du Commissaire-Enquêteur seront tenus à la disposition du public pendant 1 an à compter de la date de clôture de l'enquête à la Mairie de Toulon, Avenue de la République, CS 71407, 83065 Toulon Cedex. Service Etudes et Planification, 9ème étage et sur le site internet de la commune (www.toulon.fr, Rubrique « Mon Toulon Pratique », Urbanisme puis Plan Local d'Urbanisme) et à la Métropole Toulon Provence Méditerranée, Bâtiment l'Helianthe, 142 rue Emile Olivier, 83000 Toulon, 9ème étage, Service Planification Urbaine.

A l'issue de l'enquête publique unique, le Conseil Métropolitain de la Métropole Toulon Provence Méditerranée est l'autorité compétente pour approuver la modification du Plan Local d'Urbanisme par délibération. Lors de cette approbation, le Conseil Métropolitain se prononcera également sur le projet de création de Périmètre Délimité des Abords pour l'Ancien Cercle Naval.

Cet avis sera affiché en l'Hôtel de Ville ainsi qu'en marais annexes aux lieux habituels à l'Hôtel de la Métropole Toulon Provence Méditerranée et publié sur le site internet de la Ville (www.toulon.fr, Rubrique « Mon Toulon Pratique », Urbanisme puis Plan Local d'Urbanisme).

Pour le Président de Toulon Provence Méditerranée
La Vice-Président délégué
Robert CAVANNA

AVIS ADMINISTRATIFS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ALPES-PROVENCE-VERDON
* SOURCE DE LUMIÈRES *

AVIS

EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Par délibération en date du 15 septembre 2020, le conseil de communauté a instauré l'exercice du droit de préemption urbain sur la commune d'Annovi et a modifié l'exercice du droit de préemption urbain sur la commune de Rougon à ce dernier. Cette délibération sera affichée pendant un mois à la Communauté de Communes Alpes-Provence-Verdon, ainsi que dans les mairies de Rougon et Annovi.

AVIS

Par délibération en date du 15 octobre 2020, le Conseil Municipal de la commune de Ginasservis (Var) a approuvé la « révision à objet unique N°1 du Plan Local d'Urbanisme ». Cette délibération est affichée et consultable en Mairie. La « révision à objet unique n°1 du PLU » approuvée est tenue à la disposition du public en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture. Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur sont tenus à disposition du public pendant 1 an en mairie et sur le site www.ginasservis.fr.

Conformément à l'arrêté du ministère de la Culture et de la Communication (NORM : MCCCE1327120A) le prix de la ligne de référence des annonces légales, tel que défini à l'article premier, est fixé pour l'année 2020 au tarif de base de 4,07 € HT pour le Var.

Particuliers
passer votre annonce
et payer par

04.93.18.70.00

Immobilier Var

VENTE VIAGERS

Azur Viager
04.94.54.55.55
www.le-viager.fr
Visite et expertise gratuites sur tout le 83. Viager fibre, viager occupé, vente à terme.

Tous Secteurs

FRÉJUS : Maison F 5/6 110,55 m², terrain 488 m², garage, occupé 2, téles 79 ans (M) & 79 ans (D), bouquet 80.000 € FAI + rente 650 € indexée, classe énergétique D, ETUDE LOPEL 04.94.95.37.55, viagerloft.fr

ACHAT TERRAINS

Tous Secteurs

LOTISSEUR recherche TERRAINS ou PROPRIETES constructibles, Association avec vendeurs possible, SARL AXUD M. MARTIN 06.19.56.05.75.

LOCATION STUDIOS - 1 PIÈCE

Ayènes, La Londe, Le Lavandou

LE LAVANDOU dans résidence sécurisée, loue studio 3ch2 meublé, parking privé, proche commerces. Loyer 630€/M + charges. PARTICULIER, tél: 06.70.16.88.51

LOCATION 2 PIÈCES

LA SEVNE, SIR-FOURS, SAMARY, RANDOL

LA SEVNE, F3 88 m², 1er étage, refait à neuf, lumineux, calme, cuisine ouverte, 2 chambres, cave. Libre immédiatement. Pas de frais de dossier. Classe énergie B. Loyer : 715€. PARTICULIER, Tél: 06.76.20.83.10

LOCATION 3 PIECES

HÏÈRES, LA LONDE, LE LAVANDOU

HÏÈRES, T3 62m², résidence au calme, cuisine équipée, 2 chambres avec placard, salle de bain, balcon, parking collectif sécurisé. Classe énergie D. Loyer : 830€ + charges. PARTICULIER, Tél: 06.89.44.23.38

LOCATION DEMANDES VILLAS

Tous Secteurs

PARTICULIER cherche logement indépendant mini 5ch2, Gîte St-Tropez, dans propriété calme, loyer et services intelligents. Femme française seule, faire proposition au 06.23.87.43.39. Pas sérieux s'abstenir.

Immobilier Alpes-Maritimes

VENTE 3 PIECES

NICE Nord...

NICE Rie de Turin, T3 59m², 4ème étage, vue dégagée, calme, clair, résidence sécurisée, WC séparé, séjour/cuisine équipée, 2 chambres. Classe énergie C. Prix : 181.000€. PARTICULIER, Tél : 06.58.75.61.57

VENTE 4 PIECES

CANNES, ANTIÈRE-PAYS CANNOIS

PALM BEACH, duplex 85m², 3 chambres clim, cuisine équipée, terrasse S/D, SDB + S/C, cave+ garage, proximité plages et commerces. Classe énergie C. Prix : 520.000€. PARTICULIER, Tél : 06.74.90.53.71

CANNES LA BOCCA : 3/4 PIECES

100m², dans maison, RdC, entièrement rénové, jardin, parking privé, calme, sans vis à vis, proche commodités, énergie NC, 330.000€ à négocier. PARTICULIER, Tél: 06.14.51.18.58.

LOCATION 2 PIECES

NICE OUEST...

FABRON SUPERIEUR, 2 PIECES de standing, vue mer, terrasse 23m², expo sud, jardin 3ch2, piscine, parking fermé, énergie A. Loyer : 990€, Libre 30 octobre. PARTICULIER, Tél: 06.18.03.03.09.

AV STE MARGUERITE : résidence sécurisée, 2P, meublées, 49m², 4ème étage sécurisé, grande terrasse 14m² vue mer, expo sud-ouest, parking, cave, 670€/M CC. Energie D. PARTICULIER, Tél: 06.62.46.54.67

CANNES, ANTIÈRE-PAYS CANNOIS

CANNES quartier Croix des Gardes, T2 rénové dans meuble, 59m², RDJ, lumineux, sud, vue mer, terrasse, grand jardin, parking. Classe énergie NC, Loyer : 1075€ m²/CC. PARTICULIER, Tél: 06.49.96.14.06

LOCATION 4 PIECES

NICE EST...

NICE CIMIEZ, appartement 4/5 pièces, 115m² lumineux, traversant, calme, vue panoramique mer et collines, vitement de dressing, double vitrage, stationnement. Loyer: 1.600€ C.C. DPE : C. Tél : 06.34.47.67.03 - 06.14.84.16.24

LOCATION RESIDENCES AVEC SERVICES

Tous Secteurs

NICE cœur Parc Robigny, Rare 11 Ft standing, RD/C, pour 5ch2, Quartier calme et verdoyant. Refait à neuf, meublé, climatisation, tout équipé haut de gamme, parking, 440€ CC. PARTICULIER 06.69.95.27.10.

LOCATION PARKINGS - BOXES, GARAGES

NICE 45 rue Hérold: garage à louer avec mezzanine, montant: 150 euros par mois. PARTICULIER, Tél: 04.93.90.30.05.

Tous Secteurs

LOCATION DEMANDES VILLAS

CHERCHE appartement 3/4 pièces en location, Menton quartier Garavan / vieille ville/centre avec terrasse ou petit jardin, idéale famille. PARTICULIER, Tél: 06.01.73.31.08 le soir.

Autos

OCCASIONS (achat)

ACHAT IMMEDIAT Tous véhicules terrains, CANNES, AUTO PARK 231 Avenue Francis Tomer 0600 CANNES, Tél: 04.93.40.61.48 / 06.25.27.08.89, www.cannesautobites.com

URGENT !

ACHETE tous véhicules au meilleur prix, paiement immédiat. LDV AUTO 22 Boulevard Cardone 06200 Nice, Tél. 06.18.93.88.30.

ACHAT IMMEDIAT TOUTS VEHICULES 2012/2020 DEPUS 23 ANS VILLENEUVE AUTO RN7 TEL 04.92.02.02.02 www.villeneuveauto.fr

AUTO SÛRE 06 achète immédiatement tous véhicules, même sans contrôle technique ou en panne, de 500 € à 30.000 € et Achat 7/7, service carte grise, enregistrément cession... 37, 80 Saint Roch. Demandeur Felix au 06.65.18.05.41.

nice-matin
var-matin
DEVENEZ
VIP
VERY INFORMED PARTENAIRE*

DES OFFRES D'ABONNEMENTS
SUR-MESURE POUR
LES PROFESSIONNELS

TERMINUS
BIEN TÔT L'EXTENSION

économie
Elo Abx des bassesques bien coupés 100% nigécs

Votre journal en multi-accès
et multi-éditions...

Renseignements au 04 93 18 28 85
ou contact@nicematin.fr